**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Черемховский район Иркутская область**

**Зерновское муниципальное образование**

**Д У М А**

**Р Е Ш Е Н И Е**

29.09.2014 № 64

с. Зерновое

**Об установлении и введении**

**в действие земельного налога**

**на территории Зерновского**

**муниципального образования**

Руководствуясь статьями 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 6, 24, 42 Устава Зерновского муниципального образования, Дума Зерновского муниципального образования:

**р е ш и л а:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2015 года земельный налог на территории Зерновского муниципального образования.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Зерновского муниципального образования (приложение 1).
3. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения решение Думы Зерновского муниципального образования от 20.11.2009

№ 62 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Зерновского муниципального образования».

1. Опубликовать настоящее решение в издании «Зерновской вестник» и разместить на официальном сайте Зерновского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Зерновского

муниципального образования Т.Г. Чернышева

Глава Зерновского

муниципального образования: Т.Г. Чернышева

**Приложение № 1**

**к решению думы**

**Зерновского муниципального**

**образования**

**№ 64 от 29.09.2014**

ПОЛОЖЕНИЕ

о земельном налоге на территории

Зерновского муниципального образования

1. Общие положения

1. Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Зерновского муниципального образования определяются ставки земельного налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении следующих земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

2.1.2 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

3.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

- организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в местный бюджетне позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

- физическими лицами – в сроки, установленные ч.1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

* 1. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющимися индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

1. Налогоплательщики организации и физические лица, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом, в размере произведения соответствующей налоговой базы и одной четвертой соответствующей налоговой ставки.
2. Сумма налога, подлежащая уплате в местный бюджет по итогам налогового периода, определяется как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. Налоговые льготы

4.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

4.1.2. Органы местного самоуправления Зерновского муниципального образования в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий;

4.1.3. Муниципальные учреждения, расположенные на территории Зерновского муниципального образования и финансируемые из бюджета Зерновского муниципального образования и (или) из бюджета Черемховского районного муниципального образования;

5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы

5.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Председатель Думы Зерновского

муниципального образования Т.Г. Чернышева

Глава Зерновского

муниципального образования Т.Г. Чернышева

**Е.И. Салькова**

**8 902 17 34 679**